

Số: 173/TB-THADS

Huế, ngày 07 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc ký hợp đồng bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 06/2025/QĐST-KDTM ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Thuận Hóa, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 31/2025/QĐST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Thuận Hóa, thành phố Huế;

Căn cứ Công văn số 8013/CNVPĐKĐĐ ngày 06/8/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 799/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thuận Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 800/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thuận Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 659/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thuận Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1102/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thuận Hóa;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 21/7/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 33/QĐ-THADS ngày 22 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế;

Căn cứ Thông báo số 183/TB-CCTHADS ngày 22/7/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế;

Căn cứ Biên về việc xác minh hiện trạng và kê biên xử lý tài sản các ngày 31/7/2025; 01/8/2025; 06/8/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24/9/2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn-Dịch vụ về Tài sản-Bất động sản DATC tại thành phố Huế.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế quyết định Công ty đấu giá Hợp Danh số 2 STC, địa chỉ: Tầng 5, 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Thuận Hóa, thành phố Huế là tổ chức bán đấu giá được lựa chọn để thực hiện việc ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế thông báo cho Công ty đấu giá Hợp Danh số 2 STC được biết để thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với các tài sản là:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 260, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại địa chỉ: Khu tái định cư Thủy Vân, phường Thủy Vân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là phường Vỹ Dạ, thành phố Huế) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 460555 do Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp ngày 15/11/2022 đứng tên ông Nguyễn Tư Hoàng.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 362, tờ bản đồ số 26, tọa lạc tại địa chỉ: Thôn 2 Tam Tây, phường An Đông, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là phường An Cựu, thành phố Huế) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 384903 do Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp ngày 11/8/2010, cập nhật thay đổi ngày 14/10/2022 đứng tên ông Nguyễn Tư Hoàng.

Thời hạn để thực hiện việc ký hợp đồng: Đến hết ngày 09/10/2025. Hết thời hạn trên mà Công ty không thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thì Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản khác theo quy định.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

Nguyễn Thiện Huy